

# PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2022/2024 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI DICOMANO

## SCHEDA A: QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA

TIPOLOGIE RISORSE	Arco temporale di validità del programma			
	Disponibilità finanziaria (1)			Importo Totale (2)
	Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	
risorse derivate da entrate aventi destinazione vincolata per legge	5,357,512.49	196,000.00	0.00	5,553,512.49
risorse derivate da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	0.00	600,000.00	400,000.00	1,000,000.00
risorse acquisite mediante apporti di capitali privati	436,000.00	0.00	0.00	436,000.00
stanziamenti di bilancio	0.00	0.00	102,000.00	102,000.00
finanziamenti acquisibili ai sensi dell'articolo 3 del decreto-legge 31 ottobre 1990, n. 310, convertito con modificazioni dalla legge 22 dicembre 1990, n. 403	0.00	0.00	0.00	0.00
risorse derivanti da trasferimento di immobili	0.00	0.00	0.00	0.00
altra tipologia	0.00	0.00	0.00	0.00
<b>totale</b>	<b>5,793,512.49</b>	<b>796,000.00</b>	<b>502,000.00</b>	<b>7,091,512.49</b>

Il referente del programma

VALTER BENDONI

### Note:

(1) La disponibilità finanziaria di ciascuna annualità è calcolata come somma delle informazioni elementari relative ai costi annuali di ciascun intervento di cui alla scheda D

(2) L'importo totale delle risorse necessarie alla realizzazione del programma triennale è calcolato come somma delle tre annualità

# PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2022/2024 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI DICOMANO

## SCHEDA B: ELENCO DELLE OPERE INCOMPIUTE

CUP (1)	Descrizione dell'opera	Determinazioni dell'amministrazione (Tabella B.1)	Ambito di interesse dell'opera (Tabella B.2)	Anno ultimo quadro economico approvato	Importo complessivo dell'intervento (2)	Importo complessivo lavori (2)	Oneri necessari per l'ultimazione dei lavori	Importo ultimo SAL	Percentuale avanzamento lavori (3)	Causa per la quale l'opera è incompiuta (Tabella B.3)	L'opera è attualmente fruibile parzialmente dalla collettività?	Stato di realizzazione ex comma 2 art.1 DM 42/2013 (Tabella B.4)	Possibile utilizzo ridimensionato dell'Opera	Destinazione d'uso (Tabella B.5)	Cessione a titolo di corrispettivo per la realizzazione di altra opera pubblica ai sensi dell'articolo 191 del Codice (4)	Vendita ovvero demolizione (4)	Oneri per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito in caso di demolizione	Parte di infrastruttura di rete
					0.00	0.00	0.00	0.00										

Il referente del programma

VALTER BENDONI

### Note:

- (1) Indica il CUP del progetto di investimento nel quale l'opera incompiuta rientra: è obbligatorio per tutti i progetti avviati dal 1 gennaio 2003.
- (2) Importo riferito all'ultimo quadro economico approvato.
- (3) Percentuale di avanzamento dei lavori rispetto all'ultimo progetto approvato.
- (4) In caso di cessione a titolo di corrispettivo o di vendita l'immobile deve essere riportato nell'elenco di cui alla scheda C ; in caso di demolizione l'intervento deve essere riportato fra gli interventi del programma di cui alla scheda D.

### Tabella B.1

- a) è stata dichiarata l'insussistenza dell'interesse pubblico al completamento ed alla fruibilità dell'opera
- b) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera per il cui completamento non sono necessari finanziamenti aggiuntivi
- c) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera avendo già reperito i necessari finanziamenti aggiuntivi
- d) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera una volta reperiti i necessari finanziamenti aggiuntivi

### Tabella B.2

- a) nazionale
- b) regionale

### Tabella B.3

- a) mancanza di fondi
- b1) cause tecniche: protrarsi di circostanze speciali che hanno determinato la sospensione dei lavori e/o l'esigenza di una variante progettuale
- b2) cause tecniche: presenza di contenzioso
- c) sopravvenute nuove norme tecniche o disposizioni di legge
- d) fallimento, liquidazione coatta e concordato preventivo dell'impresa appaltatrice, risoluzione del contratto, o recesso dal contratto ai sensi delle vigenti disposizioni in materia di antimafia
- e) mancato interesse al completamento da parte della stazione appaltante, dell'ente aggiudicatore o di altro soggetto aggiudicatore

### Tabella B.4

- a) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione (Art. 1 c2, lettera a), DM 42/2013)
- b) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione non sussistendo allo stato, le condizioni di riavvio degli stessi. (Art. 1 c2, lettera b), DM 42/2013)
- c) i lavori di realizzazione, ultimati, non sono stati collaudati nel termine previsto in quanto l'opera non risulta rispondente a tutti i requisiti previsti dal capitolato e dal relativo progetto esecutivo come accertato nel corso delle operazioni di collaudo. (Art. 1 c2, lettera c), DM 42/2013)

### Tabella B.5

- a) prevista in progetto
- b) diversa da quella prevista in progetto

# PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2022/2024 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI DICOMANO

## SCHEDA C: ELENCO DEGLI IMMOBILI DISPONIBILI

Codice univoco immobile (1)	Riferimento CUI intervento (2)	Riferimento CUP Opera Incompiuta (3)	Descrizione immobile	Codice Istat			Localizzazione - CODICE NUTS	Cessione o trasferimento immobile a titolo corrispettivo ex art.21 comma 5 e art.191 comma 1 (Tabella C.1)	Concessi in diritto di godimento, a titolo di contributo ex articolo 21 comma 5 (Tabella C.2)	Già incluso in programma di dismissione di cui art.27 DL 201/2011, convertito dalla L. 214/2011 (Tabella C.3)	Tipo disponibilità se immobile derivante da Opera Incompiuta di cui si è dichiarata l'insussistenza dell'interesse (Tabella C.4)	Valore Stimato (4)									
				Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Annualità successive	Totale					
																					0.00
																					0.00

**Note:**

- (1) Codice obbligatorio: "I" + numero immobile = cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'immobile è stato inserito + progressivo di 5 cifre  
 (2) Riportare il codice CUI dell'intervento (nel caso in cui il CUP non sia previsto obbligatoriamente) al quale la cessione dell'immobile è associata; non indicare alcun codice nel caso in cui si proponga la semplice alienazione o cessione di opera incompiuta non connessa alla realizzazione di un intervento  
 (3) Se derivante da opera incompiuta riportare il relativo codice CUP  
 (4) Riportare l'ammontare con il quale l'immobile contribuirà a finanziare l'intervento, ovvero il valore dell'immobile da trasferire (qualora parziale, quello relativo alla quota parte oggetto di cessione o trasferimento) o il valore del titolo di godimento oggetto di cessione.

Il referente del programma

VALTER BENDONI

**Tabella C.1**

1. no  
 2. parziale  
 3. totale

**Tabella C.2**

1. no  
 2. sì, cessione  
 3. sì, in diritto di godimento, a titolo di contributo, la cui utilizzazione sia strumentale e tecnicamente connessa all'opera da affidare in concessione

**Tabella C.3**

1. no  
 2. sì, come valorizzazione  
 3. sì, come alienazione

**Tabella C.4**

1. cessione della titolarità dell'opera ad altro ente pubblico  
 2. cessione della titolarità dell'opera a soggetto esercente una funzione pubblica  
 3. vendita al mercato privato  
 4. disponibilità come fonte di finanziamento per la realizzazione di un intervento ai sensi del comma 5 art.21

# PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2022/2024 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI DICOMANO

## SCHEDA D: ELENCO DEGLI INTERVENTI DEL PROGRAMMA

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annuale nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile del procedimento (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Istat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosectore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)										Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12)
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successiva	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)			
																						Importo	Tipologia (Tabella D.4)		
L8001319048520190005	1	I61B1800070001	2022	VALTER BENDONI	SI	No	009	048	013		04 - Ristrutturazione	01.01 - Stradali	MESSA IN SICUREZZA EDIFICIO TERRESTRE ART. 1 C. 853 L. 205/2017	1	1,158,824.00	0.00	0.00	0.00	1,158,824.00	0.00		0.00			
L80013190485202100006	2	I63H19000740005	2022	VALTER BENDONI	SI	SI	009	048	013		08 - Ristrutturazione con efficientamento energetico	05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero	ADEGUAMENTO SISMICO E AMPLIAMENTO DEL NUOVO TEATRO DEGLI EX MACELLI	1	2,667,000.00	0.00	0.00	0.00	2,667,000.00	0.00		436,000.00	9		
L80013190485202000001	3	I62I19006810001	2022	VALTER BENDONI	SI	No	009	048	013		04 - Ristrutturazione	05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero	RISTRUTTURAZIONE CAMPO FORESTO PASOLINI E RIFACIMENTO SUPERFICIE SPORTIVA IN ERBA ARTIFICIALE	1	506,512.48	0.00	0.00	0.00	506,512.48	0.00		0.00			
L80013190485202100002	4	I61B20000550004	2022	VALTER BENDONI	SI	No	009	048	013		01 - Nuova realizzazione	01.01 - Stradali	REALIZZAZIONE DI NUOVO MARGARIFEDE IN VIA C. FABBRONI	2	120,000.00	0.00	0.00	0.00	120,000.00	0.00		0.00			
L80013190485202100008	5	I65F22000120001	2022	VALTER BENDONI	SI	No	009	048	013		07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER INTERVENTI DI MESSA IN SICUREZZA DEL PONTE VECCHIO	1	100,000.00	0.00	0.00	0.00	100,000.00	0.00		0.00			
L80013190485202100009	6	I65F22000010001	2022	VALTER BENDONI	SI	No	009	048	013		07 - Manutenzione straordinaria	05.33 - Direzionali e amministrative	MESSA IN SICUREZZA DEL TETTO TERRALE DEL PALAZZO COMUNALE	1	291,176.00	0.00	0.00	0.00	291,176.00	0.00		0.00			
L80013190485202100010	7	I64E22000380001	2022	VALTER BENDONI	SI	No	009	048	013		09 - Manutenzione straordinaria con efficientamento energetico	05.33 - Direzionali e amministrative	MANUTENZIONE STRAORDINARIA ADEGUAMENTO IMPIANTISTICO E EFFICIENTAMENTO ENERGETICO - AUTORMESSA E MAGAZZINO COMUNALE	1	550,000.00	0.00	0.00	0.00	550,000.00	0.00		0.00			
L80013190485202100011	8	I69J22000860001	2022	VALTER BENDONI	SI	No	009	048	013		09 - Manutenzione straordinaria con efficientamento energetico	05.06 - Sociali e scolastiche	MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELL'ASILO NIDO COMUNALE	1	400,000.00	0.00	0.00	0.00	400,000.00	0.00		0.00			
L80013190485202100007	3	I61B21001620001	2023	VALTER BENDONI	SI	No	009	048	013		01 - Nuova realizzazione	05.06 - Sociali e scolastiche	REALIZZAZIONE DI NUOVE COPERTURE, PAVIMENTAZIONI ED ARREDI NEI GIARDINI DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA C. COLLODI	1	0.00	196,000.00	0.00	0.00	196,000.00	0.00		0.00			
L80013190485202100003	2	I65F22000170004	2023	VALTER BENDONI	SI	No	009	048	013		07 - Manutenzione straordinaria	05.06 - Sociali e scolastiche	RIFACIMENTO DELLA COPERTURA DI DUE BLOCCHI DI LOCALI DEL CIMITERO DI DICOMANO	2	0.00	100,000.00	0.00	0.00	100,000.00	0.00	31/2/2023	0.00			
L80013190485202100001	1	I65F22000170004	2023	VALTER BENDONI	SI	SI	009	048	013		01 - Nuova realizzazione	05.06 - Sociali e scolastiche	AMPLIAMENTO LOCALI CIMITERO DICOMANO - 1 <sup>a</sup> STRALCIO	1	0.00	500,000.00	0.00	0.00	500,000.00	0.00	31/2/2023	0.00			
L80013190485202100004	1	I65F22000170004	2024	VALTER BENDONI	SI	No	009	048	013		01 - Nuova realizzazione	05.06 - Sociali e scolastiche	REALIZZAZIONE DI NUOVI LOCALI PRESSO IL CIMITERO DI CONTRA - 3 <sup>a</sup> STRALCIO	1	0.00	0.00	400,000.00	0.00	400,000.00	0.00	31/2/2024	0.00			
L80013190485202100005	2	I65F22000170004	2024	VALTER BENDONI	SI	No	009	048	013		04 - Ristrutturazione	02.11 - Protezione, valorizzazione e fruizione dell'ambiente	RIQUALIFICAZIONE DEL PATRIMONIO	3	0.00	0.00	102,000.00	0.00	102,000.00	0.00		0.00			
															5,793,512.48	796,000.00	602,000.00	0.00	7,091,512.48	0.00		436,000.00			

- Note:
- Numero intervento = "1" = cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'intervento è stato inserito + progressivo di 5 cifre della prima annualità del primo programma
  - Numero intero liberamente indicato dall'amministrazione a base a proprio sistema di codifica
  - Indica il CUP (cfr. articolo 3 comma 5)
  - Ripartire nome e cognome del responsabile del procedimento
  - Indica se lotto funzionale secondo la definizione di cui all'art.3 comma 1 lettera q) del D.Lgs.50/2016
  - Indica se lavoro complesso secondo la definizione di cui all'art.3 comma 1 lettera v) del D.Lgs.50/2016
  - Indica il livello di priorità di cui all'articolo 3 commi 11 e 12
  - Al sensi dell'art.4 comma 6, in caso di demolizione di opera incompiuta l'importo comprende gli oneri per lo smantellamento dell'opera e per la inasprimento, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito.
  - Importo complessivo ai sensi dell'articolo 3, comma 6, ivi incluse le spese eventualmente già sostenute e con competenza di bilancio antecedente alla prima annualità
  - Ripartire il valore dell'eventuale immobile trasferito di cui al corrispondente immobile indicato nella scheda C
  - Ripartire l'importo del capitale privato come quota parte del costo totale
  - Indica se l'intervento è stato aggiunto o è stato modificato a seguito di modifica in corso d'anno ai sensi dell'art.5 commi 8 e 10. Tale campo, come la relativa nota e tabella, compaiono solo in caso di modifica del programma

Il referente del programma

VALTER BENDONI

Tabella D.1  
Cf. Classificazione Sistema CUP; codice tipologia intervento per natura intervento 03- realizzazione di lavori pubblici (opere e impiantistica)

Tabella D.2  
Cf. Classificazione Sistema CUP; codice settore e sottosectore intervento

Tabella D.3

- priorità massima
  - priorità media
  - priorità minima
- Tabella D.4
- finanziamento di progetto
  - concessione di costruzione e gestione
  - spersonalizzazione
  - società partecipata o di scopo
  - locazione finanziaria
  - contratto di disponibilità
  - altro

Tabella D.5

- modifica ex art.5 comma 9 lettera b)
- modifica ex art.5 comma 9 lettera c)
- modifica ex art.5 comma 9 lettera d)
- modifica ex art.5 comma 9 lettera e)
- modifica ex art.5 comma 11

# PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2022/2024 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI DICOMANO

## SCHEDA E: INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE

Codice Unico Intervento - CUJ	CUP	Descrizione dell'intervento	Responsabile del procedimento	Importo annualità	Importo intervento	Finalità (Tabella E.1)	Livello di priorità	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	Livello di progettazione (Tabella E.2)	CENTRALE DI COMMITTEENZA O SOGGETTO AGGREGATORE AL QUALE SI INTENDE DELEGARE LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*)
											codice AUSA	denominazione	
L80013190485201900005	I61B18000070001	MESSA IN SICUREZZA EDIFICI E TERRITORIO ART. 1° C. 853 L. 205/2017	VALTER BENDONI	1,158,824.00	1,158,824.00	ADN	1	Si	Si	2	0000250682	UNIONE MONTANA DEI COMUNI DEL MUGELLO	
L80013190485202100006	I63H19000740005	ADEGUAMENTO SISMICO E AMPLIAMENTO DEL NUOVO TEATRO DEGLI EX MACELLI	VALTER BENDONI	2,667,000.00	2,667,000.00	MIS	1	Si	Si	2	0000250682	UNIONE MONTANA DEI COMUNI DEL MUGELLO	
L80013190485202000001	I62J19005810001	RISTRUTTURAZIONE CAMPO FORESTO PASQUINI E RIFACIMENTO SUPERFICIE SPORTIVA IN ERBA	VALTER BENDONI	506,512.49	506,512.49	MIS	1	Si	Si	2	0000250682	UNIONE MONTANA DEI COMUNI DEL MUGELLO	
L80013190485202100002	I61B20000550004	REALIZZAZIONE DI NUOVO MARCIAPIEDE IN VIA C. FABBRONI	VALTER BENDONI	120,000.00	120,000.00	MIS	2	Si	Si	1			
L80013190485202100008	I65F22000120001	MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER INTERVENTI DI MESSA IN SICUREZZA DEL PONTE VECCHIO	VALTER BENDONI	100,000.00	100,000.00	CPA	1	Si	Si	2			
L80013190485202100009	I65F22000310001	MESSA IN SICUREZZA DEL TETTO TERGALE DEL PALAZZO COMUNALE	VALTER BENDONI	291,176.00	291,176.00	CPA	1	Si	Si	2	0000250682	UNIONE MONTANA DEI COMUNI DEL MUGELLO	
L80013190485202100010	I64E22000380001	MANUTENZIONE STRAORDINARIA ADEGUAMENTO IMPIANTISTICO E ANTINCENDIO E EFFICIENTAMENTO ENERGETICO AUTORIMESSA E MAGAZZINO COMUNALE	VALTER BENDONI	550,000.00	550,000.00	ADN	1	Si	Si	2	0000250682	UNIONE MONTANA DEI COMUNI DEL MUGELLO	
L80013190485202100011	I69J22000860001	MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELL'ASILO NIDO COMUNALE	VALTER BENDONI	400,000.00	400,000.00	AMB	1	Si	Si	2	0000250682	UNIONE MONTANA DEI COMUNI DEL MUGELLO	

(\*) Tale campo compare solo in caso di modifica del programma

Il referente del programma

VALTER BENDONI

### Tabella E.1

ADN - Adeguamento normativo  
 AMB - Qualità ambientale  
 COP - Completamento Opera Incompiuta  
 CPA - Conservazione del patrimonio  
 MIS - Miglioramento e incremento di servizio  
 URS - Qualità urbana  
 VAB - Valorizzazione beni vincolati  
 DEM - Demolizione Opera Incompiuta  
 DEOP - Demolizione opere preesistenti e non più utilizzabili

### Tabella E.2

1. progetto di fattibilità tecnico - economica: "documento di fattibilità delle alternative progettuali".  
 2. progetto di fattibilità tecnico - economica: "documento finale".  
 3. progetto definitivo  
 4. progetto esecutivo

# PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2022/2024 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI DICOMANO

## SCHEDA F: ELENCO DEGLI INTERVENTI PRESENTI NELL'ELENCO ANNUALE DEL PRECEDENTE PROGRAMMA TRIENNALE E NON RIPROPOSTI E NON AVVIATI

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Importo intervento	Livello di priorità	Motivo per il quale l'intervento non è riproposto (1)

Il referente del programma

VALTER BENDONI

Note

(1) breve descrizione dei motivi